МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
(МИИГАиК)

Факультет управления территориями
Кафедра земельного права и государственной регистрации недвижимости

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 5387FD2AF5B17FED816FDE9A1D4973B1
Владелец: Степанченко Алексей Леонидович
Действителен: с 21.07.2025 по 14.10.2026

«УТВЕРЖДАЮ»
Проректор
А. Л. Степанченко
16 февраля 2024 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)
ПРАВОВОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ
«Б1.О.01.08 ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ»

Уровень высшего образования: магистратура

Направление подготовки: 21.04.02 Землеустройство и кадастры

Направленность(профиль) подготовки: Государственная регистрация недвижимости в условиях цифровой трансформации

Квалификация (степень) выпускника: магистр

Форма обучения: очная

Год набора (приема на обучение): 2024

Срок получения образования: 1 года 8 месяца(-ев)

Объем: в зачетных единицах: 3 з.е.
в академических часах: 108 ак.ч.

Москва, 2024

Разработчики:
Доцент кафедры Земельного права и государственной регистрации недвижимости, к.н. Марьин Е. В.

Рабочая программа дисциплины (модуля) составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденного приказом Минобрнауки от 11.08.2020 № 945

Согласование и утверждение

№	Подразделение	Ответственное лицо	ФИО	Виза	Дата, протокол (при наличии)
1	факультет Управления территориями	Председатель ученого совета факультета	Зозуля В. В.	Рассмотрено	31.01.2024, № 01-24

Содержание

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

2. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы

3. Место дисциплины в структуре ОП

4. Объем дисциплины и виды учебной работы

5. Содержание дисциплины
   5.1. Разделы, темы дисциплины и виды занятий
   5.2. Содержание разделов, тем дисциплины и формы текущего контроля

6. Оценочные материалы текущего контроля

7. Оценочные материалы промежуточной аттестации

8. Порядок проведения промежуточной аттестации

9. Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение дисциплины
   9.1. Перечень основной и дополнительной учебной литературы
   9.2. Профессиональные базы данных и ресурсы «Интернет», к которым обеспечивается доступ обучающихся
   9.3. Программное обеспечение и информационно-справочные системы, используемые при осуществлении образовательного процесса по дисциплине
   9.4. Оборудование и технические средства обучения

10. Методические указания по освоению дисциплины (модуля)

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Цель освоения дисциплины - заключается в получении обучающимися теоретических знаний в области организационно-правового регулирования предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности , а также практических навыков в данной сфере; формирование умений определять круг задач в рамках поставленной цели, выбирая оптимальные способы их решения с помощью действующих правовых норм, а также осуществления профессиональной деятельности с учетом правовых ограничений.

Задачи изучения дисциплины:

- формирование знаний в области организационно-правового регулирования предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности; ;
- освоение навыков работы с нормативными правовыми актами, судебными решениями и иными правыми актами, регулирующими вопросы предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;;
- получение компетенций по определению круга задач в рамках поставленной цели и выбору оптимальных способов их решения, исходя из действующих правовых норм в сфере предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, имеющихся ресурсов и ограничений, а также по формированию нетерпимого отношения к коррупционному поведению;;
- формирование умений по использованию правовых знаний для решения профессиональных и общественных задач, связанных с предоставлением земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.¶¶.

2. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Компетенции, индикаторы и результаты обучения

ОПК-1 Способен решать производственные задачи и (или) осуществлять научно-исследовательскую деятельность на основе фундаментальных знаний в области землеустройства и кадастров

ОПК-1.1 Демонстрирует знания принципов программного моделирования отдельных фрагментов для конкретных условий при создании землеустроительной и кадастровой документации

Знать:

ОПК-1.1/Зн1 Основные программные продукты для моделирования в землеустройстве и кадастре

Уметь:

ОПК-1.1/Ум1 Уметь выбирать подходящее программное обеспечение для решения конкретных задач моделирования в зависимости от условий задания и требований

Владеть:

ОПК-1.1/Нв1 Владеть приёмами визуализации и оформления результатов моделирования

ОПК-1.2 Использует фундаментальные знания в профессиональной деятельности для решения конкретных задач в землеустройстве и кадастрах; определение характеристик физического процесса (явления), характерного для объектов профессиональной деятельности, на основе теоретического (экспериментального) исследования

Знать:

ОПК-1.2/Зн1 Фундаментальные положения наук, релевантных землеустройству и кадастрам

Уметь:

ОПК-1.2/Ум1 Формулировать цели и задачи исследования для определения характеристик конкретного физического процесса

Владеть:

ОПК-1.2/Нв1 Навыки проведения полевых и лабораторных исследований физических процессов, характерных для объектов землеустройства

ОПК-1.3 Анализирует причины снижения качества технологических процессов и предлагает эффективные способы повышения качества производства работ при выполнении различных технологических операций в землеустройстве и кадастре с учетом отечественного и зарубежного опытов с применением геоинформационных систем, информационно-телекоммуникационных технологий, делает расчеты построений

Знать:

ОПК-1.3/Зн1 Основные технологические процессы в землеустройстве и кадастре

Уметь:

ОПК-1.3/Ум1 Выявлять и анализировать причины снижения качества технологических процессов на основе данных мониторинга и обратной связи

Владеть:

ОПК-1.3/Нв1 Навыки работы с геоинформационными системами для анализа и контроля качества данных

ОПК-1.4 Представление базовых для профессиональной сферы физических процессов и явлений в виде математического(их) уравнения(й)

Знать:

ОПК-1.4/Зн1 Основные физические процессы и явления, характерные для профессиональной сферы

Уметь:

ОПК-1.4/Ум1 Уметь идентифицировать физический процесс или явление, требующее математического описания в рамках профессиональной задачи

Владеть:

ОПК-1.4/Нв1 Навыки формализации физических процессов в виде математических уравнений с учётом специфики профессиональной деятельности

ОПК-1.5 Выбор базовых физических и химических законов для решения задач профессиональной деятельности

Знать:

ОПК-1.5/Зн1 Основные законы физики, релевантные для профессиональной сферы

Уметь:

ОПК-1.5/Ум1 Уметь выбирать подходящий закон или группу законов для решения конкретной задачи

Владеть:

ОПК-1.5/Нв1 Навыки выбора и обоснования применения конкретных физических и химических законов для решения типовых и нестандартных задач профессиональной деятельности

ОПК-1.6 Обработка расчетных и экспериментальных данных вероятностно-статистическими методами

Знать:

ОПК-1.6/Зн1 Основные понятия теории вероятностей и математической статистики

Уметь:

ОПК-1.6/Ум1 Уметь проводить первичную обработку экспериментальных и расчётных данных

Владеть:

ОПК-1.6/Нв1 Навыки сбора, систематизации и предварительной обработки экспериментальных и расчётных данных для статистического анализа

ОПК-1.7 Оценка воздействия техногенных факторов на состояние окружающей среды

Знать:

ОПК-1.7/Зн1 Основные виды техногенных факторов и источников воздействия на окружающую среду

Уметь:

ОПК-1.7/Ум1 Уметь идентифицировать и классифицировать техногенные факторы по видам воздействия

Владеть:

ОПК-1.7/Нв1 Навыки комплексного анализа техногенного воздействия на окружающую среду с учётом пространственно-временных факторов

ПК-6 Способен осуществлять правовое и нормативно-техническое обеспечение и разработку методов и новых технологий проведения землеустройства, регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости

ПК-6.1 − Выполняет работы по осуществлению государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты недвижимости

Знать:

ПК-6.1/Зн1 Законодательные основы кадастрового учета и регистрации, чтобы понимать цели, принципы и порядок действий.

ПК-6.1/Зн2 Требования законодательства к документам, передаваемым в органы регистрации прав

Уметь:

ПК-6.1/Ум1 Получать и анализировать документы, необходимые для формирования дел по кадастровому учету и регистрации прав.

ПК-6.1/Ум2 Проводить юридическую экспертизу документов, поступивших от государственных и муниципальных органов

Владеть:

ПК-6.1/Нв1 Навыками взаимодействия с государственными реестрами и органами кадастрового учета для корректного ведения учета объектов недвижимости.

ПК-6.1/Нв2 Навыком выявления несоответствий и ошибок в документах, препятствующих государственному кадастровому учету и регистрации прав

ПК-6.2 − Выполняет работу в системе управления земельными ресурсами и иными объектами недвижимости

Знать:

ПК-6.2/Зн1 Принципы функционирования системы управления земельными ресурсами, чтобы понимать структуру данных, доступные модули и порядок обработки информации.

ПК-6.2/Зн2 Порядок межведомственного взаимодействия между органом регистрации прав и государственными учреждениями

Уметь:

ПК-6.2/Ум1 Выбирать нужные модули и функции системы для выполнения конкретной операции (регистрация, учет, обновление данных, выпуск отчетов).

ПК-6.2/Ум2 Организовать информационный обмен и согласование документов с государственными и муниципальными структурами

Владеть:

ПК-6.2/Нв1 Навыками навигации по интерфейсу системы, настройки фильтров и прав доступа, чтобы эффективно работать с данными.

ПК-6.2/Нв2 Навыком оперативного взаимодействия с государственными органами для обеспечения эффективного функционирования системы регистрации прав и кадастрового учета

3. Место дисциплины в структуре ОП

Дисциплина (модуль) Б1.О.01.08 «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности» относится к обязательной части образовательной программы и изучается в семестре(ах): 1.

В процессе изучения дисциплины студент готовится к решению типов задач профессиональной деятельности, предусмотренных ФГОС ВО и образовательной программой.

4. Объем дисциплины (модуля) и виды учебной работы

Период обучения	Общая трудоемкость (часы)	Общая трудоемкость (ЗЕТ)	Практические занятия (часы)	Самостоятельная работа (часы)	Промежуточная аттестация (часы)
1 семестр	108	3	19	89	Зачет с оценкой
Всего	108	3	19	89	

5. Содержание дисциплины (модуля)

5.1. Разделы, темы дисциплины и виды занятий

(часы промежуточной аттестации не указываются)

Наименование раздела, темы	Всего	Практические занятия	Самостоятельная работа	Планируемые результаты обучения, соотнесенные с результатами освоения программы

Раздел 1. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности как функция управления	**36**	**7**	**29**	ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-1.3 ОПК-1.4 ОПК-1.5 ОПК-1.6 ОПК-1.7 ПК-6.1 ПК-6.2
Тема 1.1. Понятие предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	11	2	9	
Тема 1.2. Новый порядок образования земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	13	3	10	
Тема 1.3. Особенности предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	12	2	10	
Раздел 2. Механизм предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	**72**	**12**	**60**	ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-1.3 ОПК-1.4 ОПК-1.5 ОПК-1.6 ОПК-1.7 ПК-6.1 ПК-6.2
Тема 2.1. Основания предоставления земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	12	2	10	
Тема 2.2. Особенности предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности на торгах.	12	2	10	
Тема 2.3. Особенности предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности без проведения торгов	12	2	10	
Тема 2.4. Особенности предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности отдельным категориям физических и юридических лиц	12	2	10	

Тема 2.5. Перераспределение земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	12	2	10	
Тема 2.6. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности в целях комплексного развития территории	12	2	10	
Итого	**108**	**19**	**89**	

5.2. Содержание разделов, тем дисциплин и формы текущего контроля

Раздел 1. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности как функция управления

Тема 1.1. Понятие предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Содержание темы: Полномочия по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена.Распоряжение земельными участками, находящимися в государственной или муниципальной собственности. Основания образования земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Основные нормативно-правовые источники, регулирующие предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Текущий контроль

Вид (форма) контроля
Реферат

Тема 1.2. Новый порядок образования земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Содержание темы: Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории. Требования к схеме, расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории. Регистрация публичного права собственности на участок, образованный в соответствии со схемой. Новые требования к подготовке проектов межевания. Основания для отказа в утверждении схемы расположения земельного участка. Требования к образуемым и измененным земельным участкам

Тема 1.3. Особенности предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Предварительное согласование предоставления земельного участка. Использование земель или земельных участков без их предоставления и установления сервитута. Предоставление земельного участка в собственность для строительства. Меры по обеспечению использования земельных участков, предоставленных для строительства

Раздел 2. Механизм предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Тема 2.1. Основания предоставления земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Решение органа государственной власти или органа местного са¬моуправления в случае предоставления земельного участка в соб¬ственность бесплатно или в постоянное (бессрочное) пользование. Договор купли-продажи в случае предоставления земельного участка в собственность за плату. Договор аренды в случае предоставления земельного участка в аренду. Договор безвозмездного пользования в случае предоставления зе¬мельного участка в безвозмездное пользование.

Тема 2.2. Особенности предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности на торгах.

Случаи продажи и аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности на аукционе. Подготовка, организация и проведение аукциона по продаже публичного земельного участка. Подготовка, организация и проведение аукциона по аренде публичного земельного участка. Порядок организации аукциона по заявлениям граждан и юридических лиц. Процедуры принятия решения о проведении аукциона по инициативе заинтересованных лиц. Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Текущий контроль

Вид (форма) контроля
Практическая работа

Тема 2.3. Особенности предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности без проведения торгов

Основания для купли-продажи земельных участков без торгов. Основания для заключения догово¬ров аренды земельных участков без проведения торгов. Случаи предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно

Тема 2.4. Особенности предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности отдельным категориям физических и юридических лиц

Случаи предоставления земельных участков в безвозмездное пользование. Использование земельных участков без предоставления и установления сервитутов. Бесплатное приобретение собственности на участок членами некоммерческого объединения граждан. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности для садоводства и огородничеств. Особенности предоставления земельных участков гражданам для ИЖС, ЛПХ, садоводства, дачного хозяйства, КФХ.

Тема 2.5. Перераспределение земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Случаи и основания перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, между собой. Случаи и основания перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности. Порядок заключения соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности.

Тема 2.6. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности в целях комплексного развития территории

Понятие комплексного развития территории. Цели комплексного развития территории. Виды комплексного развития территории. Порядок принятия и реализации решения о комплексном развитии территории. Решение о комплексном развитии территории. Договор о комплексном развитии территории. Порядок заключения договора о комплексном развитии территории

6. Порядок проведения промежуточной аттестации

Порядок проведения промежуточной аттестации регламентируется локальными нормативными актами Университета:

- Положением о формах, периодичности, порядке текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по основным образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры в федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении высшего образования «Московский государственный университет геодезии и картографии», п.6 «Организация и проведение промежуточной аттестации».
- Положением о порядке осуществления образовательного процесса, проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий в федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении высшего образования «Московский государственный университет геодезии и картографии», п.8 «Проведение промежуточной аттестации с применением ЭО и ДОТ».

Промежуточная аттестация: Зачет с оценкой, 1 семестр.

7. Оценочные материалы текущего контроля

Раздел 1. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности как функция управления

Контролируемые ИДК: ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-1.3 ОПК-1.4 ОПК-1.5 ОПК-1.6 ОПК-1.7 ПК-6.1 ПК-6.2

Тема 1.1. Понятие предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Форма контроля/оценочное средство: Реферат

Вопросы/Задания:

1. Темы рефератов

Правовые основы предоставления земельных участков из государственной и муниципальной собственности под комплексное развитие территории: анализ норм и практика применения.
Градостроительные механизмы эффективного использования государственных и муниципальных земель для инфраструктурных проектов.
Роль региональных программ развития в формировании спроса и предложений на земельные участки под комплексное освоение территорий.

Финансовые модели государственно-частного партнерства в контексте земельных участков под комплексное развитие территории.
Экологические и социально-экономические аспекты при предоставлении земель под крупные проекты: ОВОС, оценка воздействия на общественную среду.
Проектирование процедуры отбора и конкурирования при предоставлении земельных участков: прозрачность, антикоррупционные механизмы, доступность для малого и среднего бизнеса.
Влияние местного генплана и правил землепользования и zастройки на выбор участков и формы предоставления.
Практика ведения учета и регистрации прав на земельные участки, полученные для комплексного освоения территории: проблемы и решения.
Роль муниципальных и региональных органов в координации межведомственных согласований при предоставлении участков.
Анализ кейса: сравнение региональных подходов к предоставлению земельных участков под ГЧП-проекты.

Раздел 2. Механизм предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Контролируемые ИДК: ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-1.3 ОПК-1.4 ОПК-1.5 ОПК-1.6 ОПК-1.7 ПК-6.1 ПК-6.2

Тема 2.2. Особенности предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности на торгах.

Форма контроля/оценочное средство: Практическая работа

Вопросы/Задания:

1. Эссе на тему «Функции управления землей в государственно-муниципальном секторе»

Условия:

Моска в контексте современной практики предоставления земель под комплексное развитие территории.
Рассматривается роль органов власти в формировании спроса, регулировании использования земель, обеспечении прозрачности и эффективной реализации проектов.

Задача:

Раскройте, какие функции управления земельными ресурсами реализуют государственные и муниципальные органы при предоставлении участков для комплексного освоения территории.
Обсудите, как эти функции взаимодействуют с экономическими, экологическими и социальными интересами населения.
Приведите примеры инструментов и процедур (публичные слушания, конкурсы, аукционы, ГЧП, региональные программы) и оцените их эффективность.
Сформулируйте рекомендации по совершенствованию процедур предоставления участков для повышения прозрачности, конкурентности и устойчивости проектов.
Формат сдачи: эссе объемом 900–1200 слов. Включить вводную часть, основную часть с аргументацией и примеры, заключение с рекомендациями.

8. Оценочные материалы промежуточной аттестации

1 семестр, Зачет с оценкой

Контролируемые ИДК: ОПК-1.1 ОПК-1.2 ОПК-1.3 ОПК-1.4 ОПК-1.5 ОПК-1.6 ОПК-1.7 ПК-6.1 ПК-6.2

Вопросы/Задания:

1. Как обеспечить прозрачность и соблюдение антикоррупционных норм при предоставлении земли под развитие?

2. Орган муниципалитета рассматривает заявление о предоставлении участка под строительство многоквартирного дома и инфраструктуры. Какие документы потребуют в первую очередь?

3. Какие основные риски связаны с предоставлением земель под комплексное развитие и как их минимизировать?

4. В чем может заключаться локальная специфика при рассмотрении заявок на землю под комплексное развитие?

5. Какие подходы к финансированию проекта часто применяются при предоставлении земель под комплексное развитие?

6. Какой минимальный пакет документов обычно запрашивают для рассмотрения заявки на предоставление земли под комплексное развитие?

7. Какие характеристики участка критичны для рассмотрения заявления?

8. Какие элементы должны быть указаны в обращении о предоставлении земли под комплексное развитие?

9. Какими формами предоставления может распоряжаться орган власти государственным или муниципальным участком под комплексное развитие?

10. Какие правовые основы применяются при предоставлении земельных участков из государственной собственности под комплексное развитие территории?

9. Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение дисциплины

9.1. Перечень основной и дополнительной учебной литературы

Основная литература

1. Управление собственностью и устойчивым развитием территорий. Ч.1. Теоретические основы налогообложения недвижимости в системе устойчивого развития территорий: учебное пособие для академического бакалавриата и магистратуры по направлениям подготовки 38.03.02 и 38.04.02 «менеджмент»: учебное пособие для академического бакалавриата и магистратуры по направлениям подготовки 38.03.02 и 38.04.02 «менеджмент» / С. П. Коростелев, Н. И. Иванов, В. С. Горбунов [и др.]; под редакцией С. П. Коростелева. - Управление собственностью и устойчивым развитием территорий. Ч.1. Теоретические основы налогообложения недвижимости в системе устойчивого развития территорий - Москва: Научный консультант, 2021. - 354 с. - 978-5-907330-86-3. - Текст: электронный. // IPR SMART: [сайт]. - URL: https://www.iprbookshop.ru/146705.html (дата обращения: 16.03.2025). - Режим доступа: по подписке

2. Шеина С. Г. Устойчивое развитие территории: концепция, подходы, новая парадигма урбанизма: учебное пособие: учебное пособие / С. Г. Шеина, А. А. Федоровская, К. В. Чубарова. - Устойчивое развитие территории: концепция, подходы, новая парадигма урбанизма - Ростов-на-Дону: Донской государственный технический университет, 2023. - 112 с. - 978-5-7890-2110-1. - Текст: электронный. // IPR SMART: [сайт]. - URL: https://www.iprbookshop.ru/144962.html (дата обращения: 16.03.2025). - Режим доступа: по подписке

Дополнительная литература

1. Управление государственной и муниципальной собственностью: конспект лекций для обучающихся 2 курса образовательной программы магистратуры направления подготовки 38.04.04 «государственное и муниципальное управление»: конспект лекций для обучающихся 2 курса образовательной программы магистратуры направления подготовки 38.04.04 «государственное и муниципальное управление» / сост. А. М. Садекова. - Управление государственной и муниципальной собственностью - Донецк: Донецкая академия управления и государственной службы, 2021. - 139 с. - 2227-8397. - Текст: электронный. // IPR SMART: [сайт]. - URL: https://www.iprbookshop.ru/123510.html (дата обращения: 16.03.2025). - Режим доступа: по подписке

9.2. Профессиональные базы данных и ресурсы «Интернет», к которым обеспечивается доступ обучающихся

Профессиональные базы данных

1. https://www.garant.ru - Информационно-правовой портал "Гарант"
2. https://www.consultant.ru/ - КонсультантПлюс

Ресурсы «Интернет»

1. http://www.miigaik.ru - сайт Московского государственного университета геодезии и картографии (МИИГАиК)
2. https://izmt.ru/ - Измерительная техника

9.3. Программное обеспечение и информационно-справочные системы, используемые при осуществлении образовательного процесса по дисциплине

Перечень программного обеспечения
(обновление производится по мере появления новых версий программы)
Не используется.

Перечень информационно-справочных систем
(обновление выполняется еженедельно)
Не используется.

9.4. Оборудование и технические средства обучения

Компьютерный класс
Маркерная доска - 0 шт.
Моноблок - 32 шт.
Проектор - 2 шт.

Лекционная аудитория
Лекционный мультимедийный комплекс - 1 шт.
Проектор - 1 шт.

10. Методические указания по освоению дисциплины (модуля)

С целью успешного освоения данного предмета студенту необходимо выполнять домашние работы по указанным преподавателям темам и представленным на занятиях материалам. Для более успешного выполнения работы студенту предлагается использование учебно-методических материалов, соответствующих указанной теме.

Самостоятельная работа студентов описывается и регулируется методическими рекомендациями по дисциплине.

Описание возможностей изучения дисциплины лицами с ОВЗ и инвалидами

При необходимости обучения студентов-инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья аудиторные занятия могут быть заменены или дополнены изучением полнотекстовых лекций, презентаций, видео- и аудиоматериалов в электронной информационно-образовательной среде (ЭИОС) университета. Индивидуальные задания подбираются в адаптированных к ограничениям здоровья формах (письменно или устно, в форме презентаций). Выбор методов обучения зависит от их доступности для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья.

Рабочая программа дисциплины для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья разрабатывается индивидуально с учетом особенностей психофизического развития, индивидуальных возможностей и состояния здоровья таких обучающихся.